

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ДИМИТРОВГРАД

Општинска управа Димитровград

Одсек за лпа, пољопривреду и заштиту животне средине

Број: 501–55/2025–14/8

Датум: 27.03.2025. година

Димитровград

Б.К.

Уреднику општинског сајта
п/р Алексов - Методијевић Маји

О Б А В Е Ш Т Е Њ Е
о донетој одлуци

Општинска управа Општине Димитровград, Одсек за лпа, пољопривреду и заштиту животне средине, на основу члана 14. став 4. и 5. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 94/2024), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, број 114/08) и Правилника о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Сл. Гласник РС“ бр. 69/2005), решавајући по захтеву Милана Петровића, ЈМБГ *****,, ул. Милана Мирчића, број 004, Нис, Србија, донела је Решење да за пројекат **“ИЗГРАДЊА КОМПЛЕКСА БЕНЗИНСКЕ ПУМПЕ И РЕСТОРАНА БРЗЕ ХРАНЕ СА ПРЕТЕЋИМ САДРЖАЈИМА“**, на к.п. број 3191/12 КО Градиње, Димитровград, Градиње бб Општина Димитровград, посиоца Милана Петровића, ЈМБГ *****,, ул. Милана Мирчића, број 004, Нис, **јесте потребна израда студије о процени утицаја на животну средину, у самом решењу је одређен обим и садржај студије, разлог због којег је донета поменута одлука јесу Карактеристике пројекта.**

Карактеристике пројекта

(а) величина пројекта;

Укупна површина парцеле: 10.311,75 m²

Укупна БРП надземно: 854,34 m²

На парцели је предвиђена изградња следећих објеката

1. Објекат бензинске пумпе са падстрепницом /спратност II/ Пбрп=680,10 m²
2. Падстрепница са точионим местом за течни нафтни гас /спратност II/Пбрп=38,00 m²
3. Подземни резервоари за течни гориво Пбрп=200 m²
4. Подземни резервоар за течни нафтни гас Пбрп=30 m²
5. Ресторан брзе хране /спратност II/ Пбрп=644,28 m²
6. Перионица за аутомобиле /спратност II/ Пбрп=155,02 m²
8. Трансформаторска станица /спратност II/ Пбрп=16,00 m²

РЕПУБЛИКА СЪРБИЯ

ОБЩИНА ЦАРИБРОД

Общинска администрация Цариброд

Отдел „Местна данъчна администрация, земеделие и опазване на околната среда”

№ 501--55/2025--14/8

Датум: 27.03.2025. година

Цариброд

Б.К.

До администратора на Общинския сайт
н/р Алексов - Методиев Мая

С Ъ О Б Щ Е Н И Е
относно взето решение

Общинска администрация на Община Цариброд, Отдел „Местна данъчна администрация, земеделие и опазване на околната среда”, на основание чл.14, ал.4 и 5 от Закона за оценка на въздействието върху околната среда („Официален вестник на Република Сърбия”, № 94/2024), чл.136 от Закона за общото административно производство („Официален вестник на Република Сърбия”, № 18/2016 г.) и 95/2018 - автентично тълкуване и 2/2023 - решение на Административния съд), Наредбата за определяне на Списъка на проектите, за които е задължителна оценка на въздействието и Списъка на проектите, за които може да се изисква оценка на въздействието върху околната среда ("Официален вестник на Република Сърбия", № 114/08) и Правилника за съдържанието на иска за необходимост от оценка на въздействие и съдържанието на иска за определяне на обхвата и съдържанието на проучването за оценка на въздействието върху околната среда ("Официален вестник на Република Сърбия" № 69/2005), решавайки по иска на Милан Петрович, ЕГН ******, улица Милан Мирчич, № 004, Ниш, Сърбия, издаде решение, че за

проекта "ИЗГРАЖДАНЕ НА КОМПЛЕКС ОТ БЕНЗИНОСТАНЦИЯ И ЗАВЕДЕНИЕ ЗА БЪРЗО ХРАНЕНИЕ СЪС СЪПЪТВАЩО СЪДЪРЖАНИЕ", на к.п. № 3191/12 КО Градине, Цариброд, Градине б.б. Община Цариброд, отговорен Милан Петрович, ЕГН ******, ул. Милан Мирчич, номер 004, Ниш, е необходимо да се изготви проучване за оценка на въздействието върху околната среда, обхватът и съдържанието на проучването се определят в самото решение, причината, поради която е взето горепосоченото решение, са Характеристиките на проекта.

Характеристики на проекта

а) размерът на проекта;

Обща площ на парцела: 10 311,75 м²

Обща БРСП: 854,34 м²

В парцела е предвидено изграждане на следните обекти:

1. Сграда на бензиностанция с навес /етаж II/ Пбрсп=680,10 м²
2. Навес с кран за втечен нефтен газ / II/Пбрсп =38,00 м²
3. Подземни резервоари за гориво II/ Пбрсп = 200 м²
4. Подземен резервоар за втечен нефтен газ Пбрсп =30 м²
5. Заведение за бързо хранене /етаж II/Пбрсп = 644,28 м²
6. Автомивка /етаж II/ Пбрсп = 155,02 м²
8. Трафопост /етаж II/Пбрсп = 16,00 м²
9. Складова площ за бутилки с втечен нефтен газ за продажба на дребно
10. Сенаратор за масло, бензин и мазнини
11. Трансферна станция за втечно гориво
12. Трансферна станция за втечен нефтен газ
13. Помпен агрегат за втечен нефтен газ
14. Устройство за следење на налягането в гумите
15. Рекламен тотем за бензиностанция

Предвидено е постапно строителство - Фаза 1 включва изграждането на всички изброени съоръжения, а Фаза 2 включва изграждането на съоръжение 7. Съоръжение за управление на автомивка с автоматизиран механизъм за миене на платото.

Планиран брой паркоместа: 34 п.м. за автомобили 14 п.м. за автобуси 17 п.м. за камиони

Обща площ на парцела: 10 319,00 м²

Обща БРСП надземна площ: 854,34 м²

Обща площ, заета от всички предвидени съоръжения: 1 522,46 м²

Обща ПЕТ площ на всички етажи: 741,72 м²

РЗП на партера: 854,34 м²

Обща площ за движение: 4 306,71 м²

Обща пешеходна площ: 432 м²

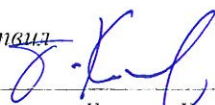
Обща площ за отдих - летни градини: 119 м²

Обща площ за деца - площадка: 31 м²

Обща чакълирана площ - склад до Бензиностанцията: 45 м²

Общо озеленени площи 4 530,95 м².

Изготвил



дипломиран Еколог Борис Котев



Началник на Общинската администрация

дипломиран юрист Драган Голубов